**Справочная информация**

**об итогах реализации программы «Нұрлы жер»**

**за 9 месяцев 2017 года**

За 9 месяцев 2017 года по программе жилищного строительства «Нұрлы жер» достигнуты следующие основные результаты.

По направлению жилищных строительных сбережений при плане выдачи займов на 135,7 млрд. тенге ЖССБК выдано 29 тыс. займов на общую сумму 195 млрд. тенге.

В системе Жилстройсбербанка числится 988 тыс. договоров с суммой накоплений 477 млрд. тенге, из них 33 тыс. договоров имеют 30% накоплений на сумму 129 млрд. тенге необходимых для выкупа построенного кредитного жилья.

Оптимизированы и снижены требования по бизнес-процессам со стороны Жилстройсбербанка, что позволило увеличить в 2,5 раза количество ежедневно заключаемых договоров о жилищных строительных сбережениях.

По направлению выкупа ценных бумаг местных исполнительных органов для финансирования строительства кредитного жилья при плане выкупа облигаций на 28,8 млрд. тенге приобретены ценные бумаги на 53,2 млрд. тенге.

Дополнительно, за счет поступающих средств от реализации кредитного жилья в 4 квартале текущего года будут выкуплены ценные бумаги местных исполнительных органов на сумму 18,6 млрд. тенге (*за счет перераспределенных средств АО «ФНБ «Самрук-Казына» - 21,1 млрд.тенге*).

За счет данных средств по итогам 9 месяцев 2017 года МИО введено 250 тыс. м2 (*3 731 квартир*). По итогам текущего года всего будет введено 523,5 тыс. м2 (*8 495 квартир*).

По направлению строительства арендного и кредитного жилья Байтерек девелопмент при плане ввода 150 тыс.м2 сдано 278 тыс.м2 (4 625 квартир). Дополнительно, до конца текущего года будет сдано 111,5 тыс.м2 (1 945 квартир).

По направлению строительства арендного жилья Казахстанская Ипотечная Компания при плане 131 тыс.м2 сдано в эксплуатацию 159 тыс.м2 (2 811 квартир).

По направлению субсидирования ипотечных займов для населения, банками второго уровня одобрено заявок на 6,6 млрд. тенге.

По направлению субсидирования кредитов частных застройщиков, при годовом плане 15 млрд. тенге, одобрено субсидирование проектов на общую сумму кредитов 16,4 млрд. тенге.